

1. Opštine Šavnik - Šavnik, koju zastupa predsjednik Opštine Mijomir Vujačić, kao NARUČILAC s jedne strane (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

2. "Indel Inžinjering" d.o.o. Podgorica, koga zastupa Direktor Aleksandar Čvorović, kao IZVOĐAČ drugе strane (u daljem tekstu: IZVOĐAČ),

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA na osnovu predate ponude za izgradnju bušotine za vodovod u Mljetičku, broj ponude 03-031-2565 od 22.09.2014. godine, po Zahtjevu za dostavljanje ponuda šopingom, broj 03/14 od 10.09.2014. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude, broj 02-031-2604 od 25.09.2014. godine, izvede radove bušotine za vodovod u Mljetičku.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radovi iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

Član 3

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu od 4.284,00€ sa uračunatim PDV-om i slovima (četri hiljadu i dvjesto osamdeset četrijeura).

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora izvršiće se nakon ovjere privremenih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova, a najkasnije 15 dana od dana završetka radova, na žiro račun IZVOĐAČA, broj 550-9569-88.

Količinu izvedenih radova nakon završetka pojedine pozicije, utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa (u daljem tekstu: NARUČILAC) i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Za svako odstupanje od projekta građenja, odnosno ugovorenih radova, IZVOĐAČ mora imati pisani saglasnost NARUČIOCA. IZVOĐAČ ne može zahtijevati povećanje ugovorene cijene za radove koje je izvršio bez saglasnosti NARUČIOCA.

Član 5

NARUČILAC je dužan da IZVOĐAČA uvede u posao u roku od 3 (tri) dana od dana potpisivanja ovog ugovora. U protivnom, Izvođač će imati prava da produži rok za završetak objekta.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatiše da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, neophodnu za izvođenje radova čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

NARUČILAC se obavezuje da u zakonom propisanom roku dostavi IZVOĐAČU građevinsku dozvolu. U protivnom, IZVOĐAČ će imati pravo da za ovaj period produži rok za završetak objekta.

IZVOĐAČ se obavezuje da radovi iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu najkasnije do **14.10.2014. godine** koji je u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponuda šopingom, broj **03/14** od **10.09.2014. godine** koji je Opština Šavnik kao NARUČILAC objavila na Portalu Uprave za javne nabavke.

Član 6

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz člana 1 ovog ugovora prema dinamičkom planu izvođenja radova i ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane NARUČIOCA u produženom roku, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom IZVOĐAČU.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim IZVOĐAČOM, snosi IZVOĐAČ.

Pored obaveze iz prethodnog stava, IZVOĐAČ je dužan da NARUČIOCU nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 člana 6 ovog ugovora.

U slučaju događaja definisanih kao viša sila ili drugih događaja koji se nijesu mogli predvidjeti u trenutku sklapanja ugovora, IZVOĐAČ ima pravo na produženje roka na onoliko koliko su trajale okolnosti izazvane višom silom ili drugim događajem.

Član 7

Saglasnost na izmjene i dopune tehničke dokumentacije na osnovu koje je ugovoreno izvođenje radova da je NARUČILAC, uz prethodnu saglasnost odgovornog projektanta konstruktivnog dijela i pozitivnog mišljenja revidenta, koji je vršio tehničku kontrolu glavnog projekta, za konstruktivne elemente koji utiču na stabilnost objekta, dok je za zanatske radove dovoljno da saglasnost da NARUČILAC na predlog izvodača radova.

Član 8

Stručni nadzor nad izvođenjem radova ugovorenog objekta, NARUČILAC će vršiti preko ovlašćenih stručnih lica, o čemu će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 9

NARUČILAC će da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj specifikaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda tehničkih normativa i kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka objekta, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izgradnji objekta, kao i da vrši druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Postojanjem Nadzornog organa (u daljem tekstu: NARUČIOCA) i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobođaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 10

radove.

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva NARUČIOCA, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova NARUČILAC će radove obustaviti.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sproveđe odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu NARUČIOCA obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Član 11

Kvalitet izvedenih radova mora da odgovara uslovima po važećim tehničkim propisima JUS standardima i uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.

Sve troškove ispitivanja kvaliteta izvođenja radova snosi IZVOĐAČ.

Rezultati svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostaviti NARUČIOCU.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima NARUČILAC je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da nekvalitetne radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva NARUČIOCA da otkloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova. NARUČILAC će postupiti u smislu stava 2 člana 10 ovog ugovora.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvođenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilištu dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

Član 13

IZVOĐAČ je dužan da, uvezi sa građenjem objekta izvođenjem radova koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 14

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata i radova, opreme, uređenje instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovodenjem mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je obavezan da osigura svoje zaposlene na gradilištu, za izvršenje predmetnih radova.

Član 15

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČILAC platiti na ime ugovorene kazne (penale 1.0% jedan promil od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja

cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim tim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati-odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radeve na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati-odbijanju dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cijelosti završi i pred na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radeva u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala-kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 16

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radeva koji utiču na sigurnost i stabilnost objekta 10 godina a za ostale radeve 2 godine.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radevima, koji se pokažu u toku garntnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

Član 17

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radevima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremen objekte, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radeve).

Član 18

Pregled i primopredaja izvedenih radeva vršiće se putem tehničkog pregleda koji obuhvata: kontrolu usklađenosti izvedenih radeva sa projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koji važe za pojedine vrste radeva, odnosno materijala, opreme i instalacija.

Strane ugovora su u obavezi da Komisiji za pregled i primopredaju izvedenih radeva, koju obrazuje NARUČILAC, prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa izgradnjom objekta.

Član 19

IZVOĐAČ je dužan da postupi po primjedbama Komisije za pregled i primopredaju izvedenih radeva i to u roku koji mu odredi komisija.

Ako IZVOĐAČ ne postupi po primjedbama iz stava 1 ovog člana u određenom roku, NARUČILAC će sam ili preko drugog IZVOĐAČA otkloniti utvrđene nedostatke o trošku IZVOĐAČA.

Član 20

Po obavljenom pregledu, primopredaji izvedenih radeva i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 10 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radeva.

NARUCILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- dokumentacija po predmetnom pozivu;
- predmjer radova;
- ponuda IZVOĐAČA broj 03-031-2565;
- dinamični rad izvođenja radova;

Izmjene i dopune ovog ugovora, mogu se vršiti samo uz prethodno pismeni sporazum strana ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom ugovoru.

Član 22

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strane ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovorenoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 23

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Član 24

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do prekida radova.

Član 25

Na sve ono što nije regulisano ovim ugovorom primjeniče se odredbe Zakona važeće za ovu vrstu Ugovora i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 26

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima za rješavanje spora određuje se nadležnost suda u Podgorici.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 27

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potписан do dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjerka zadržavaju NARUČILAC i IZVOĐAČ.

NARUČILAC,
Opština Savnik
Predsjednik,
Miomir Vujačić



IZVOĐAČ,
„Indel Inžinjering“ d.o.o. Podgorica
Direktor,
Aleksandar Čvorović

